



# GRUNDSTÜCKS- ENTWICKLUNG UND REVITALISIERUNG

Wertsteigernde, nachhaltige und zukunftsfähige  
Grundstücksentwicklung!



Analyse des Potenzials  
unbebauter oder nicht mehr  
marktgerechter Flächen



Wertsteigerung durch  
Entwicklung passender  
Nutzungskonzepte



Prozesssteuerung und  
Koordination von der Idee  
bis zur Baugenehmigung

PEPER & SÖHNE



# GRUNDSTÜCKSENTWICKLUNG UND REVITALISIERUNG

Flächen sind knapp. Im Sinne vom § 1a BauGB steht ein sparsamer Umgang mit Grund und Boden im Fokus – Innenentwicklung, Nachverdichtung und Wiedernutzbarmachung haben Priorität.

Genau hier setzen wir an: Wir analysieren das Potenzial unbebauter oder nicht mehr marktgerechter Flächen, entwickeln passende Nutzungskonzepte und schaffen neues Baurecht. Unser Ziel: Grundstücke so zu entwickeln, dass ihr Wert steigt – nachhaltig und zukunftsfähig.

- ✓ Potenzialanalyse & Due Diligence
- ✓ Plan- und Baurechtsschaffung
- ✓ Brownfield-Revitalisierung & Rückbau
- ✓ Erschließungs- & Infrastrukturkonzepte
- ✓ Projektsteuerung inkl. Behördenkoordination
- ✓ ESG-/EU-Taxonomie-Fokus

Sie haben Interesse? Kontaktieren Sie uns gerne!



**IHRE ANSPRECHPARTNERIN**

Aline Peper

Projektentwicklerin

+49 160 48 100 27

[a.peper@peperundsoehne.de](mailto:a.peper@peperundsoehne.de)



**PEPER & SÖHNE**